



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4757/125	DVOR, ZGRADA DVOR ZGRADA			3723 2269 1454	Pripis iz uložka 5206
		UKUPNO:			3723	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 16.10.2012. broj Z-2327/12	
2.1	Temeljem čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama zakona o gradnji (NN 90/11) zabilježuje se da je za stambenu zgradu od 1454 m2 sagrađenu na č. zem. 4757/125 priložena Uporabna dozvola izdana od Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostava Solin, Klasa: UP-I-361-05/06-01/42, Ur.br.: 2181/05/07-07-08/DK od dana 05. ožujka 2007g.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 496/5309 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom GARAŽE (u elaboratu etažiranja označena crvenim kockicama), koja se nalazi u dijelu podruma 2 građevine poslovnog centra, i koja se sastoji od jedinstvenog prostora garaže s priručnim skladištem, ukupne netto korisne površine 495.68 m2 SERVUS D.O.O. ZA UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 69332057447, VINKOVAČKA 3, 21000 SPLIT	
2.	Suvlasnički dio: 511/5309 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom SKLADIŠTA (u elaboratu etažiranja označeno zelenim kockicama), koje se nalazi u dijelu podruma 2 građevine poslovnog centra, i koje se sastoji od jedinstvenog prostora ukupne netto korisne površine 510.50 m2, SERVUS D.O.O. ZA UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 69332057447, VINKOVAČKA 3, 21000 SPLIT	
3.	Suvlasnički dio: 791/5309 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom PROIZVODNJA (u elaboratu etažiranja označena crvenim kockicama), koja se nalazi u dijelu podruma 1 građevine poslovnog centra, i koja se sastoji od jedinstvenog prostora proizvodnje, ureda dizajnera, priručnog skladišta i prostora za odmor, ukupne netto korisne površine 790.78 m2,	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	SERVUS D.O.O. ZA UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 69332057447, VINKOVAČKA 3, 21000 SPLIT	
4.	Suvlasnički dio: 400/5309 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom - ADMINISTRACIJA (u elaboratu etažiranja označena zelenim kockicama), koja se nalazi u dijelu podruma 1 građevine poslovnog centra, i koja se sastoji od administrativnih prostora (12 ureda) i internih komunikacija (hodnika), ukupne netto korisne površine 399.60 m2.	
	SERVUS D.O.O. ZA UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 69332057447, VINKOVAČKA 3, 21000 SPLIT	
5.	Suvlasnički dio: 232/5309 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cijelinom - KOZMETIČKI SALON (u elaboratu etažiranja označen crvenim kockicama), koji se nalazi u dijelu prizemlja građevine poslovnog centra i koji se sastoji od prostora kozmetičkog salona (kozmetičar, solariji, ostave, sanitarni čvorovi), ukupne netto korisne površine 232.09 m2.	
	SERVUS D.O.O. ZA UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 69332057447, VINKOVAČKA 3, 21000 SPLIT	
6.	Suvlasnički dio: 179/5309 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) diela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom FRIZERSKI SALON (u elaboratu etažiranja označen oker kockicama), koji se nalazi u dijelu prizemlja građevine poslovnog centra i koji se sastoji od prostora frizerskog salona s ostavom, garderobom i sanitarnim čvorovima, ukupne netto korisne površine 179.30 m2.	
	SERVUS D.O.O. ZA UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 69332057447, VINKOVAČKA 3, 21000 SPLIT	
7.	Suvlasnički dio: 239/5309 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom CAFFE BAR (u elaboratu etažiranja označen plavim kockicama), koji se nalazi u dijelu prizemlja građevine poslovnog centra i koji se sastoji od prostora caffe bara s ostavom, garderobom i sanitarnim čvorovima, ukupne netto korisne površine 238.62 m2.	
	SERVUS D.O.O. ZA UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 69332057447, VINKOVAČKA 3, 21000 SPLIT	
8.	Suvlasnički dio: 256/5309 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom DJEČJA IGRAONICA (u elaboratu etažiranja označen zelenim kockicama), koji se nalazi u dijelu prizemlja građevine poslovnog centra i koji se sastoji od prostora igraonice za djecu, TV sale, svlačionice sa sanitarnim čvorovima, ukupne netto korisne površine 256.40 m2.	
	SERVUS D.O.O. ZA UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 69332057447, VINKOVAČKA 3, 21000 SPLIT	
9.	Suvlasnički dio: 795/5309 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom CARDIO REKREACIJSKI CENTAR (u elaboratu etažiranja označen crvenim kockicama), koji se nalazi u dijelu prvog kata građevine poslovnog centra i koji se sastoji od prijema, kardio vaskularnog odjela, prostora za kinezis, aerobik, svlačionica, tuševa, sanitarnih čvorova i administrativnog dijela, ukupne netto korisne površine 795.13 m2.	
	SERVUS D.O.O. ZA UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 69332057447, VINKOVAČKA 3, 21000 SPLIT	
10.	Suvlasnički dio: 254/5309 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom - CAFFE CARDIO (u elaboratu etažiranja označen plavim kockicama), koji se nalazi u dijelu prvog kata građevine poslovnog centra i koji se sastoji od prostora caffea sa sanitarnim čvorovima, ukupne netto korisne površine 254.27 m2.	
	SERVUS D.O.O. ZA UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 69332057447, VINKOVAČKA 3, 21000 SPLIT	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11.	Suvlasnički dio: 1156/5309 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom -FITNESS (u elaboratu etažiranja označen crvenim kockicama), koji se nalazi na drugom katu građevine poslovnog centra i koji se sastoji od prostora za fitness, prostora za aerobik te sanitarnih čvorova s ostavom, ukupne netto korisne površine 1156.35m2. SERVUS D.O.O. ZA UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, TURIZAM, UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 69332057447, VINKOVAČKA 3, 21000 SPLIT	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.05.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 337249/2024



Kontrolni broj: 2374489547dc732

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.